



イシホーム
伊那・諏訪店



※パースはイメージです。
※今回のOPEN HOUSEにしましては光熱費0円追求!「自給自足の家」プランとは一部仕様変更となります。予めご了承ください。

OPEN HOUSE

伊那市西箕輪地内

平屋 + a の家

完成見学会 7/23(金)・24(土)・25(日)
AM10:00~PM4:00 完全予約制(各日 限定6組)

WEB予約



電話予約

☎ 0120-14-2286

<予約受付時間 / 9:00~17:00 > 土日もOPEN!!

イシホーム 伊那・諏訪店 / 株式会社 竹腰工業所

見学会における新型コロナ対策とお願い
イシホーム伊那・諏訪店では対策を徹底してお待ちしております。



保・小・中学校
全て徒歩6分以内

箕輪3区画造成済+上下水道引込済!



子育て世代にオススメ!

- 所在地 / 箕輪町大字中箕輪10283-2 (松島保育所北側)
- 都市計画 / 非線引区域
- 最適用途 / 住宅用土地
- 用途地域 / 一種中高 ■建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200% ■地目 / 宅地

このチラシ情報の土地は株式会社竹腰工業所の分譲地です。尚、土地売買契約後3か月以内にイシホーム伊那・諏訪店株式会社竹腰工業所と建物請負契約を締結することを条件として効力を生じることとなります。万一期限までに請負契約が成立しないときは契約が無効が確定し、売主は手付金等売買契約に基づいて授受した金銭を金利無利息にて買主に返還致します。
◎広告の取引条件の有効期限/2021年9月末日

- 接道状況 / 南側2.5m 公道接面12m 幅員4m
- 設備 / プロパンガス・上下水道引込済
- 通学区 / 箕輪中部小学校・箕輪中学校
- 水道負担金 / 上水道:100,000円/区画 下水道:550,000円 区画

日商開発 髯
TEL.0265-72-9000(代)
宅建業免許 長野県知事(9)第2868号
〒396-0015 長野県伊那市中央4846

土地情報

区画図		
道路	A区画 土地面積 279.51㎡ (84.55坪) ■750万円 (坪単価8,88万円)	B区画 ■済
		C区画 土地面積 283.38㎡ (85.72坪) ■720万円 (坪単価8,4万円)

残り2区画

イシンホーム伊那・諏訪店

コロナ不景気、電気もガソリンもすべて値上げ。生活不安も解消する、



光熱費^{ゼロ}円追求！ 「自給自足の家」

ゼロエネルギー

大型蓄電池+大型ソーラー+12のウイルス対策

QRを読み込み
内部を見よう！



参考
プラン

収入+節約が最大設計の人気の平屋

2LDK
25坪~

働く
お母さんに贈る
毎日の家事が
1/2になる家

あなたの
住みたい
家
きっと見つかる！

家族の
笑顔が
増える家

希望間取り 建物予算
希望している土地広さ
ご入居人数
(大人〇名・子供〇名)等々

QRコードから
簡単申し込み!!



充実の2021イシンホーム
オリジナルプランを始め
ご希望プランを簡単に作成！



- 防災断熱
ベタ基礎
- 減震
摩擦工法
UFO-E
- HEIG
耐震金物
構造
- ウレタン
吹付
高気密
- 家まるごと
ナノバブル
ウォーター
- 国産桧材
&
耐震金物
- シロアリ
ガード



MAX
標準
装備!

MAX標準設備と
生活不安を解消する自給自足の家で
ゼロエネルギー
光熱費^{ゼロ}円生活しませんか？

- 大きく電気を創る、
多く売る。
世界最高クラスの
ソーラー発電
- 大きく電気を蓄える。
災害時も安心
大容量
テスラ製蓄電池
- 使う電気を大きく節約する。
93%熱回収換気+
高気密+高断熱



- 7層
構造
高断熱
- コーキング
レス
外壁
- ガス入
樹脂
サッシ
- 90%
熱交換
24換気
- 400W
ソーラー
パネル
- 大容量
テスラ製
蓄電池
- 全部屋
カーテン
照明付

おかげさまで地元紹介MAX!還元MAX!

イシンホームは、実はお客様からのご紹介が60%を占めている会社です。口コミで依頼をいただき、全国でお家を建てさせていただいております。広告宣伝費が少ない分、お客様に感謝の気持ちとして、還元させていただきます。